

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

埼京線 赤羽駅 6分

赤羽駅徒歩6分 人気の赤羽エリア！
美内装、重飲食相談可能物件！！
是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	ミムラビル		
所在地	東京都北区赤羽台3-1-17		
階数	1階	坪数	約9.41坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	180,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	焼肉	営業年数	3年間
閉店理由	他店舗集中	引渡時期	5月末予定

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
業態業種制限有り(風営系、カラオケ利用、シーシャ不可。飲食店マスト)
営業時間の制限無し(時間制限はないが上階住居のため営業時間相談)



 店舗ナビ株式会社 〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39 恵比寿プライムスクエアタワー3	電話:03-6427-1827 FAX:03-6416-4143 携帯:080-5452-6757	当社物件一覧 https://tenpo-navi.jp/bukken/		手数料					取引態様 代理
	負担	貸主		0%	借主	100%			
	配分	元付		0%	客付	100%			